



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 50A/2015/QĐST-DS ngày 17 tháng 11 năm 2015 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án ngày 07/11/2017 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 33/QĐ - CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2017 của Q. Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo hồ sơ thẩm định giá số 0182972-PD ngày 15 tháng 03 năm 2018 của Công ty cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản kê biên vụ:

- Ông Nguyễn Duy Tuyên – Sinh năm 1977

- Bà Phùng Thị Thành – sinh năm 1981

Địa chỉ: Số 46, phố Huyện, thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.

Tài sản đã kê biên: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 223, tờ bản đồ số: 04, diện tích: 63m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: thôn Hoa Vôi, thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 994850, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00849/QSDĐ/HT do UBND tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 20/10/1991 cho ông Nguyễn Hữu Tí (đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Duy Tuyên ngày 28/4/2011).

Tổng giá trị tài sản thẩm định: **354.615.000đ** (Ba trăm năm mươi tư triệu sáu trăm mười lăm nghìn đồng).

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến hết 14 giờ 00 ngày 26/3/2018

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

**Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;

- Lưu VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Nguyễn Thị Thom**